



Repubblica Italiana
Regione Siciliana
Assessorato regionale dei beni culturali e l. S.
Dipartimento regionale dei beni culturali e l. S.
www.regione.sicilia.it/beniculturali

Posta certificata
dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

**S12 - Soprintendenza per i beni culturali
e ambientali di Catania**

via L. Sturzo, 80 - 95131 Catania
tel. +390957472111 – fax +39095539788

soprict@regione.sicilia.it

Posta certificata

soprict@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva 02711070827
Codice Fiscale 80012000826

IL SOPRINTENDENTE

**OGGETTO: Capitolo 376512 - E.F. 2021 – Lavori di manutenzione ordinaria dei locali Ufficio
della Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania – CC.P.C.F. U.1.03.02.09.008
CIG 8872536853**

DETERMINA A CONTRARRE n. 40 del 11/08/2021

**La presente annulla e sostituisce la precedente determina n. 37 del 6.08.2021 relativa ai lavori
indicati in oggetto;**

Premesso che questa Soprintendenza deve effettuare con urgenza i lavori di manutenzione ordinaria dei
locali ufficio in Via L. Sturzo e procedere al relativo affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 **lettera**
a dalla legge 11 settembre 2020;

Vista la nota dirigenziale prot. 19396 del 28.04.2021 nella quale si evince la prenotazione della spesa,
registrata alla Ragioneria Centrale al n. 23/21 a valere sul cap. 376512, esercizio finanziario 2021, relativa ai
lavori indicati in oggetto per l'importo complessivo di € 62.136.87 (Iva Inclusa);

Vista la nota prot 15186 del 13.07.2021 con la quale il Dott. Angelo D'Urso viene nominato R.U.P.
dell'intervento in oggetto;

Visto il Decreto legislativo n. 50/2016 s.m.i. così come modificato da ultimo, in ragione dell'emergenza
sanitaria globale da Covid 19, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 ed in particolare:

l'art. 30, comma 1: L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni
ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di
economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le
stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza,
proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice. Il principio di economicità
può essere subordinato, nei limiti in cui è espressamente consentito dalle norme vigenti e dal presente
codice, ai criteri, previsti nel bando, ispirati a esigenze sociali, nonché alla tutela della salute, dell'ambiente,
del patrimonio culturale e alla promozione dello sviluppo sostenibile, anche dal punto di vista energetico;

l'art. 32, comma 2: Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni
appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli
elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella
procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento
diretto determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto
dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei
requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

L'art. 1 comma 2 lettera a dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 fermo restando quanto previsto dagli art.
37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività
di esecuzione di lavori, servizi e forniture nonché dei servizi di architettura ed ingegneria, inclusa l'attività di
progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Premesso che trattasi di lavori sotto soglia comunitaria di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 art.
35 c.1 lett.a);

Ritenuto che la scelta del contraente, se pur rientrante nella casistica prevista dall'art.1 comma 2 lett. a) del D. Lgs n. 120 del 11/09/2020, debba avvenire per ragioni di trasparenza, efficacia e correttezza mediante procedura negoziata (RDO) invitando n. 3 operatori economici aventi i seguenti requisiti: Categ. OG1 cat. 1. tramite piattaforma telematica MEPA.

Considerato lo stato di vetusta di alcuni locali a causa della carenza di manutenzione aggravato da continua infiltrazione di acque meteoriche si rendono improcrastinabili ed urgenti gli interventi di manutenzione al fine di garantire la salubrità ed il decoro dei luoghi di lavoro per il proseguimento dei compiti istituzionali di questo Ufficio;

Considerato urgente procedere ai lavori di manutenzione ordinaria dei locali ufficio in Via l. Sturzo e la relativa stipula, si procederà ad effettuare una RDO sulla piattaforma telematica MEPA, invitando i sotto elencati operatori della categoria OG1 cat. 1.” per l'importo complessivo dei lavori pari ad € 49.000.00 (soggetti a ribasso) € 1.931,86 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e € 11.205,01 per IVA al 22%, per un totale di € 62.136,87.

1) GOLD LION SYSTEM S.R.L. UNIPERSONALE

con sede in via Megara n. 36 - 96011 Augusta

2) A.G.M. Costruzioni S.r.l.

con sede in Contrada Martina snc - 95033 Biancavilla (CT)

3) Lucia Costruzioni S.r.l.

con sede in Via G. Pascoli 29/A - 95100 Santa Venerina (CT)

per quanto sopra

la sottoscritta Arch. Irene Donatella Aprile, nella qualità di Soprintendente per i Beni Culturali ed Ambientali della provincia di Catania,

D E T E R M I N A

di avviare la procedura negoziata (RDO) per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria dei locali ufficio della Soprintendenza di Catania, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 , mediante piattaforma telematica MEPA, per l'importo complessivo dei lavori pari per l'importo complessivo dei lavori pari ad € 49.000.00 (soggetti a ribasso) € 1.931,86 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e € 11.205,01 per IVA al 22%, per un totale di € 62.136,87, invitando le seguenti 3 ditte:

1) GOLD LION SYSTEM S.R.L. UNIPERSONALE

con sede in via Megara n. 36 - 96011 Augusta

2) A.G.M. Costruzioni S.r.l.

con sede in Contrada Martina snc - 95033 Biancavilla (CT)

3) Lucia Costruzioni S.r.l.

con sede in Via G. pascoli 29/A _ 95100 Santa Venerina (CT)

IL RUP

Dott. Angelo D'Urso



II SOPRINTENDENTE

(Arch. Irene Donatella Aprile)

