



**Soprintendenza
Beni Culturali e Ambientali
Agrigento**

Via Ugo La Malfa – Villa Genuardi 92100
Agrigento
tel. 0922552601
sopriag@certmail.regione.sicilia.it
www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopriag

U.O.B. – S12.1

Affari generali e del personale,
sicurezza e protezione civile, contabilità,
bandi di gare e contratti, ufficiale rogante,
legale e contenzioso.

sopriag.uo1@regione.sicilia.it

Rif. nota: Prot. n. _____ del _____

AGRIGENTO Prot. n. 9119/P.I. del 09/09/2020

Allegati n. _____

**“MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONE DI VILLA GENUARDI E DEL
GIARDINO ADIACENTE SEDE DELLA SOPRINTENDENZA DI AGRIGENTO”**

DETERMINA A CONTRARRE N° 279
(Art. 32 del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n° 50 e s.m.i.)

IL SOPRINTENDENTE

Premesso che:

- Questa Soprintendenza con nota prot. n. 6955 del 06/07/2020, a seguito di indagine di mercato ha trasmesso un preventivo di spesa al Superiore Assessorato per l'approvazione e il finanziamento della manutenzione ordinaria e riparazione di villa Genuardi e del giardino adiacente sede della Soprintendenza di Agrigento per un importo di €. 30.138,88 iva compresa,
- Con nota protocollo n° 28946 del 29/07/2020 assunto al nostro protocollo in data 01/09/20 prot. 8804 il Superiore Dipartimento comunicava la prenotazione della somma di €. 30.138,88 registrata il 20/08/2020 dalla ragioneria centrale dell'Ass.to BB CC al n. 26 , per la manutenzione in oggetto giusto preventivo trasmesso con nota prot. n. 6955 del 06/07/2020 è ritenuto congruo a valere sul capitolo 376512 del bilancio regionale.
- L'importo massimo assegnato a questa Soprintendenza è inferiore al limite dei 150.000 euro fissato dal D.Lgs n. 50 del 2016, così come modificato da D.Lgs 56/2017 e dalla legge 28/06/2019 n° 58 e del D.L. n. 76/2020 ; pertanto, le modalità di scelta dell'operatore economico rientrano nella fattispecie indicata dall'art. 36, del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 25 del D.Lgs 56/2017 e alla legge 28/06/2019 n° 58 e del decreto semplificazioni (D.L. n. 76/2020) s.m.i; dispone che per appalti di valore pari o inferiore a 150.000,00 si possa procedere “*mediante affidamento diretto previa consultazione di tre o più operatori economici*” tramite preventivi sulla base di indagini di mercato.
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del d. lgs. n. 50/2016 , come modificato dall'art. 25 del D.Lgs 56/2017 e alla legge 28/06/2019 n° 58 e del decreto semplificazioni (D.L. n. 76/2020) s.m.i; dispone che per appalti di valore pari o **inferiore a 150.000,00** si possa procedere “*mediante*

affidamento diretto previa consultazione di tre o più operatori economici” tramite preventivi sulla base di indagini di mercato.

- questa Amministrazione ha provveduto ad effettuare una ricerca di mercato richiedendo numero 3 (tre) preventivi a tre diverse ditte che si occupano della manutenzione in oggetto.
- L’operatore economico, al momento della stipula del contratto tramite la piattaforma MEPA, dovrà essere in regola con i requisiti previsti.

Preso atto che:

- il Rup F.D. Tommaso Sciara nominato con nota n. 6785 del 01/07/20 ha proposto di procedere all’affidamento di lavori ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previa consultazione, di almeno tre operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato sulla piattaforma MEPA.

Considerato che:

- Il fine che questa Amministrazione intende perseguire con il contratto è quello di garantire, al più presto le condizioni di sicurezza di Villa Genuardi e del giardino adiacente sia per il personale che vi lavora, sia per i visitatori;

Visto:

- il D.Lgs 50/2016 -e s.m.i e, in particolare, il comma 2 dell'art. 32 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 - così come modificato dall’art. 25 del D.lgs n. 56/2017 e dalla legge 28/06/2019 n° 58 e del D.L. n. 76/2020 s. m.i.- relativo alle modalità di affidamento i lavori, servizi e forniture sotto la soglia di 150.000,00 euro;

Considerato che:

- Nelle procedure di scelta del contraente occorre garantire il rispetto dei principi di rotazione degli operatori economici e un corretto confronto concorrenziale;
- l’esecuzione del contratto ha il fine di effettuare la manutenzione ordinaria e riparazione di villa Genuardi e del giardino adiacente sede della Soprintendenza di Agrigento;
- la forma contrattuale sarà tramite *Contratto d'appalto da stipularsi sulla piattaforma Consip*,
- le clausole negoziali essenziali saranno specificate nel contratto d'appalto,
- l’offerta del contraente viene selezionata per la migliore offerta e ritenuta congrua per l’amministrazione.

DETERMINA

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di condividere la perizia dei lavori redatta dall'Ufficio;
- di stabilire che l’importo massimo della manutenzione è pari ad €. **24.704,00** più IVA pari ad €. **5.434,88**, per un totale di € **30.138,88** e che lo stesso graverà sul Cap.376512, E.F. 2020;
- di stabilire che l’affidamento ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) d. lgs. 50/2016 così modificato con la legge del 28/06/2019 n° 58 s. m.i avverrà mediante stipula di Contratto

per la "MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONE DI VILLA GENUARDI E DEL GIARDINO ADIACENTE SEDE DELLA SOPRINTENDENZA DI AGRIGENTO " .

Da' atto che:

- il Responsabile del procedimento è il F.D. Geom.T. Sciara ,
- in relazione a quanto previsto dall'art.3 della L. 136/2010 in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici, il GIG è il seguente : **ZBF2E34875**
- non è stato eseguito alcun frazionamento dell'importo a base d'asta allo scopo di eludere la disciplina degli acquisti in economia;
- di approvare i seguenti documenti che saranno prodotti a cura dell'affidatario:
 - assunzione degli obblighi di tracciabilità (art. 3 L. n°136/2010) dei flussi finanziari, pena la nullità del contratto, dei flussi finanziari con la comunicazione del conto corrente dedicato,
 - dichiarazione nella quale si attesta l'insussistenza nei propri confronti di cause di divieto, decadenza o sospensione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016,
 - Patto d'Integrità
 - garanzia (cauzione) dell'importo previsto per legge a fronte degli obblighi da assumere con la stipula del contratto:

Il presente provvedimento sarà inserito nella raccolta generale delle determine a contrarre di questa Soprintendenza per i BB.CC.AA di Agrigento e copia dello stesso agli atti dell'intervento *de quo*; inoltre - e ai fini della generale conoscenza - la presente Determina a contrarre sarà pubblicata nella Sezione Amministrazione trasparente del profilo committente di questa stazione appaltante: <http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprinag-Sottosezione> "Bandi di gara e contratti " alla voce "Bandi di gara", nonché all'Albo Pretorio di questa Soprintendenza per 15 giorni consecutivi.

IL SOPRINTENDENTE

Michele Benfari

*firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell'art.3 comma 2 del D.Lgs n.39/1993*