



U.O.B.S12.1

**Affari generali e del personale,
sicurezza e protezione civile, contabilità,
bandi, gare e contratti, ufficiale rogante,
legale e contenzioso.**

sopriag.uo1@regione.sicilia.it

prot. n. 10933/P.I. del 19/10/2020

**“Lavori di manutenzione e messa in sicurezza degli impianti tecnologici (antincendio
e climatizzazione) degli edifici della Soprintendenza di Agrigento”.**

DETERMINA A CONTRARRE N. 289

(Art. 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50)

IL SOPRINTENDENTE

premesse che:

- questa Soprintendenza, con nota prot. n. 7558 del 20 luglio 2020, ha chiesto al Superiore Assessorato la somma di €. 115.778,00 (euro centoquindicimilasettecentoottantotto/00) IVA inclusa, per poter provvedere ai **lavori di manutenzione e messa in sicurezza degli impianti tecnologici (antincendio e climatizzazione) degli edifici della Soprintendenza di Agrigento;**
- il Superiore Assessorato, con nota prot. n. 36667 del 23 settembre 2020, assunta al protocollo di questo Ufficio in data 28 settembre 2020 al n. 9805, ha disposto la prenotazione d'impegno della suddetta somma a favore della Soprintendenza di Agrigento, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, sul capitolo 376597, es. fin. 2020, Codice SIOPE U.1.03.02.09.004;
- l'importo complessivo dei lavori è pari ad €. 94.900,00 (euro novantaquattromilanovecento/00), di cui €. 1.423,50 (euro millequattrocentoventitre/50) per oneri di sicurezza ed €. 93.476,50 (euro novantatremilaquattrocentosettantasei/50) per lavori a base d'asta soggetti a ribasso;
- tale spesa comprende tutte le opere necessarie per l'esecuzione dei *lavori di manutenzione e messa in sicurezza degli impianti tecnologici (antincendio e climatizzazione) degli edifici della Soprintendenza di Agrigento;*

visto

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 relativo a lavori, servizi e forniture ed in particolare l'art. 32 che ai primi cinque commi testualmente recita: *“Le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle stazioni appaltanti previsti dal presente codice o dalle norme vigenti. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. La selezione dei partecipanti e delle offerte avviene mediante uno dei sistemi e secondo i criteri previsti dal presente codice. Ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta. L'offerta è vincolante per il periodo indicato nel bando o nell'invito e, in caso di mancata indicazione, per centottanta giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione. La stazione appaltante può chiedere agli offerenti il differimento di detto termine. La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione”.*

Preso atto che

- con nota prot. n. 6788 dell'01 luglio 2020, è stato nominato responsabile unico del procedimento il F.D. Tommaso Sciara;
- il R.U.P., geom. Tommaso Sciara, a seguito delle avvenute verifiche, con attestazione del 12 ottobre 2020, ha validato con esito positivo il progetto esecutivo in epigrafe;
- lo stesso, con nota prot. n. 62/RUP del 15 ottobre 2020, ha trasmesso proposta di determina a contrarre proponendo di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante la procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con invito rivolto a cinque ditte accreditate sul MEPA, gestito da CONSIP, e facendo loro formulare un'offerta che sarà esaminata, contestualmente alla documentazione allegata, da apposita commissione di valutazione;
- con l'entrata in vigore della nuova disposizione prevista dall'art. 40 del Codice degli Appalti, la negoziazione dovrà avvenire esclusivamente a mezzo di sistemi elettronici. Nella considerazione che questa Amministrazione non è ancora dotata di una apposita piattaforma elettronica, la procedura di gara dovrà essere effettuata invitando cinque operatori economici accreditati sul MEPA, gestito da CONSIP;

- in relazione alle esigenze tecniche dell'Amministrazione i lavori comportano una spesa di €. 94.900,00 (euro novantaquattromilanovecento/00), oltre IVA;
- in relazione alla procedura di selezione del contraente sarà richiesto all'Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice Identificativo Gara (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10 gennaio 2007 della stessa Autorità e s.m.i.

DETERMINA

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di affidare i **lavori di manutenzione e messa in sicurezza degli impianti tecnologici (antincendio e climatizzazione) degli edifici della Soprintendenza di Agrigento**, assumendo quale criterio quello dell'affidamento, previa indagine di mercato, procedura questa assimilabile a quella negoziata con indagine preliminare informale, secondo quanto previsto dall'art. 32 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., con invito rivolto a cinque ditte accreditate sul MEPA, gestito da CONSIP, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, e facendo loro formulare un'offerta che sarà esaminata, contestualmente alla documentazione allegata, da apposita commissione di valutazione e con il criterio del prezzo più basso;
- di stabilire che il termine per la presentazione delle offerte sarà di dieci giorni come previsto dall'art. 61, comma 6, lett. b), del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che:
 1. il fine che questo Servizio intende perseguire con il contratto è quello di assicurare le condizioni di *sicurezza dei locali ed il corretto svolgimento dell'attività d'ufficio*;
 2. l'oggetto del contratto sono i **“lavori di manutenzione e messa in sicurezza degli impianti tecnologici (antincendio e climatizzazione) degli edifici della Soprintendenza di Agrigento”** come meglio in premessa descritto;
 3. il valore economico massimo dei lavori è pari ad **€. 94.900,00 (euro novantaquattromilanovecento/00), oltre IVA**;
 4. ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
 5. che a tale gara è stato assegnato il seguente **CIG: 847285986E**.
- **Di indire** la gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. mediante la piattaforma elettronica MEPA, gestita da CONSIP.
- **Di procedere** alla scelta della ditta, fra cinque operatori qualificati e specializzati nel settore, mediante il criterio del minor prezzo.
- **Di riservare** all'Amministrazione la facoltà di aggiudicare i lavori anche in presenza di una sola offerta valida.
- **Di stabilire** che la procedura di acquisizione verrà perfezionata mediante la stipula di un contratto alla ditta aggiudicataria.
- **Di stabilire** che il termine per la presentazione delle offerte sarà di dieci giorni come previsto dall'art. 61, comma 6, lettera “b”, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- le clausole contrattuali sono quelle previste dal contratto che sarà stipulato fra le parti;
- il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati.
- L'affidatario alla firma del contratto è obbligato a:
 - sottoscrivere il “Patto d'Integrità”;
 - rilasciare “Dichiarazione d'inesistenza, per sé, per i propri dipendenti di rapporti di coniugio, parentela o affinità, entro il 2° grado, con personale di questa Soprintendenza;
 - rilasciare, come previsto dall'art. 89, comma 1, D.Lgs. 6 settembre 2011 n.159, apposita dichiarazione nella quale attesta l'inesistenza nei propri confronti di cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 dello stesso Decreto;
 - comunicare, al fine di assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari, così come previsto dall'art. 3, commi 7 e 8, della legge n. 136/2010 e s.m.i., il conto corrente dedicato sul quale questa Amministrazione farà confluire le somme allo stesso spettanti per l'esecuzione dell'appalto.
- **Di dare atto** che l'importo complessivo dei lavori è pari ad **€. 94.900,00 (euro novantaquattromilanovecento/00)**, comprensivo degli oneri di sicurezza.
- **Di inserire** il presente provvedimento nella raccolta generale delle determinazioni a contrarre di questa Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Agrigento e copia dello stesso agli atti dell'intervento “de quo”.

La presente Determina a contrarre sarà pubblicata nella Sezione Amministrazione trasparente del profilo committente di questa stazione appaltante: <http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprinag-Sottosezione> “Bandi di gara e contratti” alla voce “Bandi di gara”, nonché all'Albo Pretorio di questa Soprintendenza per 15 giorni consecutivi.

IL SOPRINTENDENTE

Michele Benfari

*firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi
dell'art.3 comma 2 del D.Lgs n.39/1993*