



**Soprintendenza  
Beni Culturali ed Ambientali  
Agrigento**

via Ugo La Malfa – Villa Genuardi- 92100 Agrigento  
tel. 0922552601 – fax 0922401587

[sopriag@certmail.regione.sicilia.it](mailto:sopriag@certmail.regione.sicilia.it)

[www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopriag](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopriag)

**U.O.B.S12.1**

**Affari generali e del personale,  
sicurezza e protezione civile, contabilità,  
bandi, gare e contratti, ufficiale rogante,  
legale e contenzioso.**

[sopriag.uo1@regione.sicilia.it](mailto:sopriag.uo1@regione.sicilia.it)

prot. n. 6206 del 16/06/2020

**Servizio di pulizia dei locali della Soprintendenza per i Beni Culturali  
ed Ambientali di Agrigento. Periodo 01 luglio 2020 - 30 giugno 2021**

DETERMINA A CONTRARRE N. 275

(Art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50)

**IL SOPRINTENDENTE**

**premesse che:**

- l'Area Affari Generali del Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, nella considerazione che alla data del 30 giugno 2020 andrà a scadere la proroga dei servizi di pulizia, con nota prot. n. 20368 del 05 giugno 2020, ha autorizzato a conferire gli incarichi per l'affidamento dei suddetti servizi per il periodo Luglio - Dicembre 2020 e Gennaio - Giugno 2021, assegnando a questa Struttura la somma di €. 60.000,00 (euro sessantamila/00) I.V.A. compresa, per il servizio di pulizia dei locali della Soprintendenza di Agrigento, così suddivisa: €. 30.000,00 (euro trentamila/00) per l'anno 2020 (periodo luglio - dicembre) ed €. 30.000,00 (euro trentamila/00) per l'anno 2021 (periodo gennaio - giugno);
- l'importo a base d'asta del servizio, per il periodo luglio 2020 – giugno 2021, è di €. 46.355,61 (euro quarantaseimilatrecentocinquantacinque/61), oltre ad €. 2.550,00 (euro duemilacinquecentocinquanta/00) per oneri di sicurezza, €. 250,00 (euro duecentocinquanta/00) per DUVRI, €. 30,00 (euro trenta/00) per contributo gara ANAC ed €. 10.814,23 (euro diecimilaottocentoquattordici/23) per IVA;
- tale spesa comprende il servizio di pulizia dei locali della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Agrigento, periodo 01 luglio 2020 - 30 giugno 2021;
- con nota prot. n. 4115 del 14 aprile 2020, è stato nominato responsabile unico del procedimento il F.D. Francesco Schillaci.

**Visto**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. relativo a lavori, servizi e forniture ed in particolare, l'art. 32 che ai primi cinque commi testualmente recita: *“Le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle stazioni appaltanti previsti dal presente codice o dalle norme vigenti. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte..... La selezione dei partecipanti e delle offerte avviene mediante uno dei sistemi e secondo i criteri previsti dal presente codice. Ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta. L'offerta è vincolante per il periodo indicato nel bando o nell'invito e, in caso di mancata indicazione, per centottanta giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione. La stazione appaltante può chiedere agli offerenti il differimento di detto termine. La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione”*;

**preso atto che**

- il R.U.P., Francesco Schillaci, con nota prot. 6072 dell'11 giugno 2020, ha proposto a questa direzione la scelta del contraente ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso;
- l'attuale regime di restrizione da COVID 19 rende impossibile la convocazione di una commissione di gara;
- l'importo del servizio d'appaltare è inferiore alla soglia comunitaria di cui al D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e, pertanto, può essere appaltato mediante affidamento diretto previa valutazione di cinque

preventivi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) dello stesso Decreto;

- in relazione alla procedura di selezione del contraente sarà richiesto all'Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture il Codice Identificativo Gara (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10 gennaio 2007 della stessa Autorità e s.m.i.

#### **DETERMINA**

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di affidare il servizio di pulizia dei locali della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Agrigento, periodo 01 luglio 2020 - 30 giugno 2021, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., richiedendo 5 (cinque) preventivi, ad altrettanti operatori economici abilitati sul MEPA, attraverso Posta Elettronica Certificata che dovranno essere recapitati a questa Soprintendenza stesso mezzo e nello stesso, ristretto, arco temporale indicato dal RUP;
- di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che:
  1. il fine che questo Servizio intende perseguire con il contratto è quello di dare continuità al servizio di pulizia per assicurare le condizioni di igiene e salubrità dei locali sede dei propri uffici;
  2. l'oggetto del contratto è il "servizio di pulizia dei locali della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Agrigento. Periodo 01 luglio 2020 – 30 giugno 2021";
  3. il valore economico massimo del servizio è di €. 59.969,84 (euro cinquantanovemilanovecentosessantanove/84), comprensivo di oneri per la sicurezza, DUVRI ed I.V.A.;
  4. ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
  5. che a tale gara è stato assegnato il seguente **CIG: 8335125ABC**.
- **Di procedere** alla scelta della ditta affidataria, fra almeno cinque operatori qualificati e specializzati nel settore, mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- **Di riservare** all'Amministrazione la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di un solo preventivo valido.
- **Di stabilire** che la procedura di acquisizione verrà perfezionata mediante la stipula di un contratto alla ditta aggiudicataria.
- Le clausole contrattuali sono quelle previste dal contratto che sarà stipulato fra le parti;
- il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati.

#### **L'affidatario alla firma del contratto è obbligato a:**

- sottoscrivere il "Patto d'Integrità", del quale l'eventuale mancato rispetto, nella fase di esecuzione del contratto, comporta la risoluzione del medesimo;
- rilasciare "Dichiarazione d'inesistenza, per sé, per i propri dipendenti di rapporti di coniugio, parentela o affinità, entro il 2° grado, con personale di questa Soprintendenza;
- rilasciare, come previsto dall'art. 89, comma 1, D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159, apposita dichiarazione nella quale attesta la insussistenza nei propri confronti di cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 dello stesso Decreto;
- comunicare, al fine di assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari, così come previsto dall'art. 3, commi 7 e 8, della legge n. 136/2010 e s.m.i., il conto corrente dedicato sul quale questa Amministrazione farà confluire le somme allo stesso spettanti per l'esecuzione dell'appalto;
- **di dare atto** che la somma complessiva per il servizio in epigrafe pari ad €. 59.999,84 (euro cinquantanovemilanovecentonovantanove/84), comprensiva di oneri per la sicurezza, DUVRI, IVA e contributo gara ANAC, sarà impegnata sul *Capitolo di spesa 376506 del bilancio regionale, EE. FF. 2020 e 2021*;
- **di inserire** il presente provvedimento nella raccolta generale delle determinazioni a contrarre di questa Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Agrigento e copia dello stesso agli atti dell'intervento "de quo".

**La presente Determina a contrarre sarà pubblicata nella Sezione Amministrazione trasparente del profilo committente di questa stazione appaltante: <http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprinag-Sottosezione> "Bandi di gara e contratti" alla voce "Bandi di gara", nonché all'Albo Pretorio di questa Soprintendenza per 15 giorni consecutivi.**

#### **IL SOPRINTENDENTE**

Michele Benfari

*firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi  
dell'art.3 comma 2 del D.Lgs n.39/1993*