

REGIONE SICILIANA
Assessorato dei Beni Culturali e dell 'Identità Siciliana
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana
Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Agrigento

Procedura di affidamento lavori mediante RDO sul MEPA per **LAVORI DI RESTAURO DELLA CHIESA DI SANTA MARGHERITA IN SCIACCA E ALLESTIMENTO AD AUDITORIUM.**
CUP G87E20000010002 – CIG 85847610E4
IMPORTO DEI LAVORI di cui alla Determina n° 306 del 31/12/2020;

Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 534.793,60
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>14.171,89</u>
Importo complessivo dei lavori	€ 548.965,49

V E R B A L E S E G G I O D I G A R A
DEL 14 aprile 2021

L'anno duemilaventituno, il giorno 14 (quattordici) del mese di aprile, alle ore 13, 45 presso la sede della Stazione Appaltante Soprintendenza BB.CC.AA. di Agrigento, negli uffici del Centro Direzionale di via Giovanni XXIII,

PREMESSO CHE

- il superiore Assessorato con D.D.G. n. 4761 del 28/12/2020, ha approvato il progetto relativo ai lavori di **Restauro della chiesa di Santa Margherita in Sciacca e allestimento ad auditorium** ed ha disposto, per la realizzazione dello stesso, la prenotazione d'impegno della somma complessiva di € 800.000,00 (euro ottocentomila/00) sul capitolo 776112;

- con Determinazione a contrarre del Soprintendente n. 306 in data 31.12.2020 è stata avviata la procedura per la gara d'appalto in oggetto per l'affidamento dei lavori di Restauro della chiesa di Santa Margherita in Sciacca e allestimento ad auditorium, per un'importo complessivo dei lavori pari ad € 548.965,49, di cui € 14.171,89 per oneri di sicurezza ed € 534.793,60 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso;

- con la suddetta determina è stato stabilito di affidare i lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. C-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, di cui all'art. 63 del medesimo D.Lgs., mediante l'utilizzo del sistema telematico di negoziazione www.acquistinrete.it, ed RDO rivolta ad operatori economici accreditati sul MEPA abilitati per la categoria prevalente OS6 classe 1°;

- con lettera di invito prot. 3153 22.03.2021, (allegato A), inserita sulla RDO n. 2769803 del 22/03/2021, sono state contemporaneamente invitate a partecipare alla gara d'appalto n. 20 ditte, riportate nel documento riepilogativo RDO (allegato B), i cui nominativi sono stati sorteggiati automaticamente dalla piattaforma MEPA secondo i seguenti parametri:

area merceologica – OS6

area affari – Siciliana

tipo classe – qualificazione OS6 SOA-c classifica I

e mantenuti segreti fino al termine perentorio di presentazione delle offerte, fissato per le ore 10,00 del giorno 14.04.2021;

- con nota del Soprintendente per i BB.CC.AA. di Agrigento, prot. 4149 del 13/04/2021, sono stati nominati i seguenti componenti del seggio di gara:

Arch. Calogero Licata – presidente;

Arch. Maria Concetta Mangiapane – testimone;

Ing. Vincenzo Galione – testimone;

- dato atto che i componenti del Seggio di Gara, con la firma del presente verbale, dichiarano che, in relazione alla presente gara d'appalto, non sussistono elementi di incompatibilità personale e cause di astensione allo svolgimento delle funzioni loro affidate e non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001, dell'art. 51 del C.P.C. e dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016;

TUTTO CIÒ PREMESSO

L'Arch. Calogero Licata, nella predetta qualità di Presidente del Seggio di Gara, unitamente agli altri membri componenti, come sopra individuati,

DICHIARA

aperta l'attività di esame delle offerte ricevute e pertanto, accedendo alla piattaforma MEPA attraverso le proprie credenziali di punto istruttore, da inizio alle operazioni rivolte:

- all'accertamento del numero e dell'identificazione delle offerte pervenute;
- esame della "busta amministrativa" di ciascuna ditta partecipante al fine di verificare la documentazione amministrativa e la conseguente ammissibilità formale delle offerte alla successiva fase di gara;

Si rileva che alla scadenza del termine prescritto per la presentazione delle offerte (ore 10,00 del 14.04.2021), risulta pervenuta una sola offerta, qui di seguito specificata:

- COGECA srl - P.I. 02923990846 / PRESEDIL srl - P.I. 02380160818 in A.T.I.

In forza di quanto previsto nel disciplinare di gara relativamente alla facoltà dell'Amministrazione di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, si procede ad esaminare i documenti contenuti nella "busta amministrativa" presentata dall'A.T.I. COGECA srl/PRESEDIL srl, per verificarne la corrispondenza con le richieste e le disposizioni contenute nei documenti di gara.

In esito alla verifica della presenza e della correttezza della documentazione contenuta nella suddetta "busta amministrativa" si approva e si procede, quindi, alla successiva fase di gara di esame della "busta economica".

Si procede all'apertura della offerta economica presentata dall'A.T.I. COGECA srl/PRESEDIL srl, alla verifica che la stessa sia conforme a quanto previsto nel disciplinare di gara, alla lettura del ribasso offerto.

Tenuto conto del criterio di aggiudicazione stabilito nel disciplinare di gara ed espletate le suddette procedure si approva l'offerta economica presentata dall'A.T.I. COGECA srl/PRESEDIL srl con un ribasso espresso in termini percentuali pari all'8,40% (ottovirgolaquarantapercento) sull'importo a base d'asta.

Non riscontrando nella succitata offerta elementi di incongruità o inaffidabilità, si aggiudica provvisoriamente l'appalto di cui trattasi alla **A.T.I. COGECA srl - P.I. 02923990846 / PRESEDIL srl - P.I. 02380160818**, con un ribasso offerto pari all'8,40%, per il prezzo netto, quindi, di € 489870,94 (quattrocentottantanoveottocentosettanta/94), oltre € 14.171,89 (quattordicimilacentosettantauno/89) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e così per un importo complessivo netto di € 504.042,83 (cinquecentoquattromilazeroquarantadue/83).

I lavori del seggio, pertanto, vengono chiusi alle ore 14,00 previa redazione, lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.

Arch. Calogero Licata (presidente) F.to Calogero Licata

Arch. Maria Concetta Mangiapane (testimone) F.to Maria Concetta Mangiapane

Ing. Vincenzo Galione (testimone) F.to Vincenzo Galione