



Regione Siciliana  
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
Dipartimento dei Beni Culturali dell'Identità Siciliana  
[www.regione.sicilia.it/beniculturali](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali)  
[dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it](mailto:dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it)

**Soprintendenza  
Beni Culturali e Ambientali  
Agrigento**

via Ugo La Malfa – Villa Genuardi- 92100 Agrigento  
tel. 0922552601 – fax 0922401587  
[sopriag@certmail.regione.sicilia.it](mailto:sopriag@certmail.regione.sicilia.it)  
[www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopriag](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/sopriag)

Partita Iva 02711070827  
Codice Fiscale 80012000826

**U.O.B. S12. 1**

**Affari generali e del personale,  
sicurezza e protezione civile, contabilità,  
bandi, gare e contratti, ufficiale rogante,  
legale e contenzioso.**

[sopriag.uo1@regione.sicilia.it](mailto:sopriag.uo1@regione.sicilia.it)

prot. n. 12717/I del 27/11/2020

**F.E.C. - Racalmuto (AG) - Chiesa sconsacrata di Santa Maria del Gesù.  
Lavori di messa in sicurezza della copertura e degli stucchi.**

DETERMINA A CONTRARRE N. 293  
(Art. 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50)

**IL SOPRINTENDENTE**

**premesse che:**

- questa Soprintendenza, con nota prot. n. 407/2 del 13 gennaio 2020, ha trasmesso al Ministero degli Interni - Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione, ai fini del finanziamento, il progetto dei lavori in epigrafe;
- il Ministero degli Interni - Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione, con nota prot. 2202 del 13 febbraio 2020, ha autorizzato i **lavori di messa in sicurezza della copertura e degli stucchi della Chiesa sconsacrata di Santa Maria del Gesù in Racalmuto, di proprietà del Fondo Edifici di Culto**, dell'importo complessivo di €. 150.000,00 (euro centocinquantamila/00);
- tale spesa comprende tutte le opere e forniture necessarie per l'esecuzione dei suddetti lavori;

**Visto**

- *il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 relativo a lavori, servizi e forniture ed in particolare l'art. 32 che ai primi cinque commi testualmente recita: "Le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle stazioni appaltanti previsti dal presente codice o dalle norme vigenti. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. La selezione dei partecipanti e delle offerte avviene mediante uno dei sistemi e secondo i criteri previsti dal presente codice. Ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta. L'offerta è vincolante per il periodo indicato nel bando o nell'invito e, in caso di mancata indicazione, per centottanta giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione. La stazione appaltante può chiedere agli offerenti il differimento di detto termine. La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione".*

**Preso atto che**

- con nota prot. n. 253 del 09 gennaio 2020, è stato nominato responsabile unico del procedimento il F.D. Calogero Gazzitano;
- il R.U.P., arch. Calogero Gazzitano, a seguito delle avvenute verifiche, con attestazione del 13 gennaio 2020, ha validato con esito positivo il progetto esecutivo in epigrafe;
- lo stesso, con nota prot. 12143 del 17 novembre 2020, ha proposto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante affidamento diretto *previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95;*
- in relazione alle esigenze tecniche dell'Amministrazione i lavori comportano una spesa di €. 120.116,88 (euro centoventimilacentosedici/88), di cui €. 88.075,21 (euro ottantottomilasettantacinque/21) per lavori a base d'asta ed €. 32.041,67 (euro trentaduemilaquarantuno/67) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

- in relazione alla procedura di selezione del contraente sarà richiesto all'Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice Identificativo Gara (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10 gennaio 2007 della stessa Autorità e s.m.i.

#### **DETERMINA**

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di affidare i ***lavori di messa in sicurezza della copertura e degli stucchi della Chiesa sconsacrata di Santa Maria del Gesù in Racalmuto, di proprietà del Fondo Edifici di Culto***, assumendo quale criterio quello dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con invito rivolto ad almeno tre ditte accreditate sul MEPA, gestito da CONSIP, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, e facendo loro formulare un'offerta che sarà esaminata, contestualmente alla documentazione allegata, dal R.U.P. e, nella considerazione che il progetto è esecutivo, con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95;
- di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che:
  1. il fine che questo Servizio intende perseguire con il contratto è quello di eseguire tutte le opere e forniture necessarie per consolidare e mettere in sicurezza la Chiesa sconsacrata di Santa Maria del Gesù in Racalmuto;
  2. l'oggetto del contratto sono i ***lavori di messa in sicurezza della copertura e degli stucchi della Chiesa sconsacrata di Santa Maria del Gesù in Racalmuto, di proprietà del Fondo Edifici di Culto***;
  3. il valore economico massimo dei lavori è pari ad **€. 120.116,88 (euro centoventimilacentosedici/88), oltre IVA**;
  4. ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
  5. che a tale gara è stato assegnato il seguente **CIG: 8522266C5F**.
- ***Di riservare*** all'Amministrazione la facoltà di aggiudicare i lavori anche in presenza di una sola offerta valida.
- ***Di stabilire*** che la procedura di acquisizione verrà perfezionata mediante la stipula di un contratto alla ditta aggiudicataria.
- Le clausole contrattuali sono quelle previste dal contratto che sarà stipulato fra le parti.
- Il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati.
- **L'affidatario alla firma del contratto è obbligato a:**
- sottoscrivere il "Patto d'Integrità";
- rilasciare "Dichiarazione d'inesistenza, per sé, per i propri dipendenti di rapporti di coniugio, parentela o affinità, entro il 2° grado, con personale di questa Soprintendenza;
- rilasciare, come previsto dall'art. 89, comma 1, D.Lgs. 6 settembre 2011 n.159, apposita dichiarazione nella quale attesta l'inesistenza nei propri confronti di cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 dello stesso Decreto;
- comunicare, al fine di assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari, così come previsto dall'art. 3, commi 7 e 8, della legge n. 136/2010 e s.m.i., il conto corrente dedicato sul quale questa Amministrazione farà confluire le somme allo stesso spettanti per l'esecuzione dell'appalto.
- ***Di dare atto*** che l'importo complessivo dei lavori è pari ad **€. 120.116,88 (euro centoventimilacentosedici/88)**, di cui **€. 88.075,21 (euro ottantottomilasettantacinque/21)** per lavori a base d'asta ed **€. 32.041,67 (euro trentaduemilaquarantuno/67)** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
- ***Di inserire*** il presente provvedimento nella raccolta generale delle determine a contrarre di questa Soprintendenza per i BB.CC.AA. di Agrigento e copia dello stesso agli atti dell'intervento "*de quo*".

**La presente Determina a contrarre sarà pubblicata nella Sezione Amministrazione trasparente del profilo committente di questa stazione appaltante:**

**<http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprinag-Sottosezione> "Bandi di gara e contratti " alla voce "Bandi di gara", nonché all'Albo Pretorio di questa Soprintendenza per 15 giorni consecutivi.**

IL SOPRINTENDENTE

Michele Benfari

*firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi  
dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs. n. 39/1993*