

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, DISINFESTAZIONE, DERATTIZZAZIONE E SANIFICAZIONE PER GLI ENTI, AMMINISTRAZIONI E DIPARTIMENTI DELLA REGIONE SICILIANA PER ANNI TRE. NUMERO GARA 6756289, LOTTI 2 E 3.

Contratto attuativo LOTTO n. 3

CIG derivato: 83745029AA

TRA

Assessorato dei Beni Culturali e dell’identità Siciliana – Dipartimento dei Beni Culturali e dell’identità Siciliana, Museo Regionale di Trapani “Agostino Pepoli” con sede legale in Conte Agostino Pepoli, 180 – 91100 TRAPANI P.IVA. 02711070827 C.F. 80012000826, domiciliata ai fini del presente atto in medesima sede, in persona del Direttore Roberto Garufi (nel seguito per brevità “Ente”)

E

Euro&Promos FM SpA, sede legale in Udine, Via Antonio Zanussi 11/13, iscritta al Registro delle Imprese di Udine, P. IVA [REDACTED], in persona del legale rappresentante Dott.ssa Gloria Querini nella sua qualità di impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo di imprese Euro&Promos FM S.p.a. (Mandataria) e Miorelli Service S.p.a. (Mandante), giusto mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato dal notaio Margherita Gottardo, di data 24.10.2018 rep. n. 6040 racc. n. 4227 (nel seguito per brevità anche “Fornitore”)

PREMESSO

- ✓ che con delibera dell’Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) n. 58 del 22 luglio 2015, la CUC Regione Sicilia è stata iscritta nell’elenco dei soggetti aggregatori di cui all’art. 9 d.l. 24 aprile 2014 n. 66 (convertito in l. 23 giugno 2014 n. 89);
- ✓ che la CUC Regione Sicilia, in esecuzione dei compiti assegnati ad essa dalla L.R. n. 9/15, nel rispetto dei principi in materia di scelta del contraente, ha ravvisato la necessità di procedere all’individuazione dei fornitori per la prestazione di servizi di pulizia per gli Enti, Amministrazioni e Dipartimenti della Regione Siciliana per il fabbisogno di anni 3, attraverso una procedura aperta svolta in ambito comunitario suddivisa in n. 3 Lotti territoriali ed indetta con Bando di gara di cui all’oggetto con CIG n. 7094569F88 e che il Fornitore si è aggiudicato i lotti 2 e 3 del predetto bando;
- ✓ che i singoli contratti di fornitura del servizio di pulizia vengono conclusi a tutti gli effetti tra l’Ente e il Fornitore con indicazione dell’esatto importo dei servizi richiesti ed il luogo di esecuzione;
- ✓ che il Fornitore manifesta la volontà di impegnarsi ad effettuare i servizi oggetto della presente Convenzione, alle condizioni, modalità e termini stabiliti negli atti di gara;
- ✓ che il Fornitore precisa che l’Allegato 1-2 – Lotto 3 - indica per l’ente Museo Regionale di Trapani “Agostino Pepoli”, la superficie totale di mq. 7.459,00 suddivisa in
 - superficie in mq uffici 441,00
 - superficie in mq aree espositive 3.559,00
 - superficie in mq wc 9,00
 - superficie in mq archivi e magazzini 1.458,00
 - superficie in mq sup. scoperte piazzali e scivoli 1.750,00
 - superficie in mq aree rampe carrabili autorimesse
 - superficie in mq aree locali tecnici
 - superficie in mq servizi igienici pubblico + custodi 242,00
- ✓ che l’Ente appaltante ha manifestato necessità che l’attività venga condotta con le seguenti frequenze riportate nell’allegato 1-2.
- ✓ che l’avvio del servizio decorra dal 01/08/2020;
- ✓ che il Fornitore si impegna a svolgere il servizio di cui al presente contratto, alle condizioni richieste dall’Ente, applicando le tariffe risultanti dall’offerta economica presentata in sede di gara;

- ✓ che il Fornitore, dichiara, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 cod. civ., di accettare tutte le condizioni e patti contenuti nel presente atto e nei documenti di gara e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole;

Ciò premesso, tra le Parti come in epigrafe rappresentate e domiciliate si conviene quanto segue

ART. 1 OGGETTO ED ARTICOLAZIONE DEL SERVIZIO

Oggetto della presente Contratto è la prestazione da parte del Fornitore dei servizi di pulizia a favore dell'Ente, per una superficie complessiva di mq 7.459,00 distinta in dettaglio come da Allegato 1-2. Con la stipula del presente contratto il Fornitore si obbliga irrevocabilmente nei confronti dell'Ente a prestare i servizi indicati nell'Allegato 1-2, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Le prestazioni oggetto del servizio verranno remunerate con corrispettivo a canone secondo le modalità indicate nel Capitolato Tecnico, oltre che nel presente atto e i predetti servizi dovranno essere prestati con le modalità e alle condizioni stabilite nel capitolato tecnico e se migliorative da rilevarsi dall'offerta tecnica di cui alla gara in oggetto.

Le modalità tecniche di prestazione del servizio sono declinate nell'Allegato 1-2 al presente contratto.

L'Ente si riserva la facoltà di rimodulare l'entità delle singole prestazioni richieste in ragione delle sopravvenute esigenze, fermo restando il rispetto di prezzi e condizioni fissati nella documentazione di gara e dello stanziamento di fondi previsto per il servizio.

Art. 2 DURATA

Il presente contratto ha durata pari a un anno. A partire dalla data del 01/08/2020 al 31/07/2021, in deroga rispetto alla durata prevista dalla convenzione con la CUC regionale (prevista per il 21/10/2021). Il Fornitore si impegna comunque a continuare a prestare il servizio fino a quando l'Ente non avrà provveduto a indire nuova gara e reperire un nuovo fornitore del servizio nel caso in cui vi sia una determina di spesa che copre l'intera durata della convenzione. Il Fornitore e l'Ente prendono atto che allo stato la determina di spesa copre parzialmente predetta durata e che, pertanto, all'esaurimento della stessa, l'Ente dovrà ricorrere alle forme previste per avere sufficiente capienza e – in caso contrario - predette parti si impegnano a determinare in via congiunta le modalità mediante le quali continuare a prestare il servizio. Nel caso in cui l'Ente non abbia sufficiente capienza il presente contratto sarà risolto di diritto.

Art. 3 ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO

Per l'esecuzione dei servizi, il Fornitore si obbliga, a propria cura, spese e rischio, ad attivare i servizi oggetto dell'appalto, a svolgere le attività stabilite nel Capitolato Tecnico, nel termine stabilito nell'offerta del Fornitore, e comunque tutto alle modalità e termini ivi prescritti.

Il fornitore, entro novanta giorni lavorativi dalla data dell'ordinativo di fornitura, dovrà iniziare l'attività prevista dal capitolato tecnico.

Nella fase preliminare (ovvero nel periodo tra la data dell'ordinativo di fornitura e la data di inizio attività) dovrà svolgere le seguenti attività:

- fornire l'elenco del personale impiegato nel servizio indicandone la tipologia del contratto di lavoro e il relativo inquadramento (tipo CCNL e categoria di inquadramento), così come il nome, qualifica e recapito del Direttore Tecnico e del suo sostituto al quale vengono delegate le funzioni di gestione e coordinamento delle attività;
- effettuare un sopralluogo di tutte le strutture;
- fornire la documentazione richiesta dal Servizio Prevenzione e Protezione delle Aziende committenti;
- comunicare, ad ogni Amministrazione contraente ogni informazione necessaria allo svolgimento del servizio, come richiesto in capitolato;
- rendersi disponibile a partecipare ad incontri di informazione sull'organizzazione del servizio e sulle procedure utilizzate.

ART. 4 OBBLIGAZIONI SPECIFICHE DEL FORNITORE

Il Fornitore si impegna a prestare i servizi nel rispetto dei livelli di servizio stabiliti nel Capitolato Tecnico e nell'Offerta Tecnica.

Il Fornitore si obbliga, altresì, a prestare detti servizi nei luoghi indicati dall'Amministrazione contraente, nel rispetto di quanto previsto nella Convenzione, nel Capitolato Tecnico e nella Offerta Tecnica; l'esatta ubicazione delle strutture presso le quali dovranno essere eseguiti i servizi sarà indicata nel contratto d'appalto al momento dell'adesione da parte delle Amministrazioni Contraenti che provvederanno a comunicare in tempo utile al Fornitore anche l'eventuale variazione. Resta inteso che i servizi dovranno essere prestati, comunque, senza soluzione di continuità anche in caso di eventuali variazioni della consistenza e della dislocazione delle sedi e degli uffici delle Amministrazioni Contraenti.

ART. 5 RENDICONTAZIONE

Il Fornitore si impegna a fornire alla CUC Regione Sicilia alcuni dati ai fini reportistici con riguardo agli ordini ricevuti ed alla loro fatturazione, per una rendicontazione e monitoraggio dei servizi prestati.

ART. 6 LIVELLI DI SERVIZIO

Il Fornitore si obbliga a prestare i servizi oggetto della presente contratto attuativo, secondo i livelli stabiliti nel Capitolato Tecnico di cui alla gara in oggetto.

In particolare, il Fornitore si impegna al rispetto dei parametri di qualità richiesti e/o offerti, se migliorativi.

ART. 7 CORRISPETTIVI E MODALITÀ DI PAGAMENTO

I corrispettivi dovuti al Fornitore dall'Ente e singole Amministrazioni Contraenti per la prestazione dei servizi oggetto del contratto attuativo sono indicati nell'Allegato 1-2 al presente contratto che costituisce parte integrante e sostanziale, e ammontano ad € 81.589,80 per un ammontare complessivo di € 81.966,74 di cui 376,94 per oneri della sicurezza calcolati allo 0,462%, da corrispondere mediante bonifico bancario sul conto di seguito indicato presso l'istituto Intesa San Paolo SPA. Al riguardo si precisa che la fattura verrà emessa dell'impresa Esecutrice del servizio in oggetto.

Si darà seguito all'adeguamento del corrispettivo del contratto di appalto ai sensi di quanto disposto dall'art. 115 del D.Lgs.163/2006 ss.mm.ii come da indici nazionali dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati.

Art. 8 TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Ente Appaltante e il Fornitore assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui dell'art. 3 della Legge 136/2010 e successive modifiche. Le parti si impegnano a dare comunicazione alla Stazione Appaltante della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria. A tal fine, di seguito, si specifica il numero identificativo del conto corrente dedicato in via non esclusiva all'appalto dell'Ente Appaltante.

Generalità delle persone delegate ad operare su detto conto:

[REDACTED] e residente a Udine (Ud) [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] 30.

ART. 9 COSTI DELLA SICUREZZA

L'Ente, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008, provvede, prima dell'emissione dell'Ordinativo di Fornitura, a redigere il "Documento di valutazione dei rischi standard da interferenze", riferendolo ai rischi specifici da interferenza presenti nei luoghi in cui verrà espletato l'appalto, indicando in tale sede i costi relativi agli oneri di sicurezza.

Il Fornitore dovrà sottoscrivere per accettazione l'integrazione di cui al precedente comma. La predetta integrazione costituisce parte integrante e sostanziale dei documenti contrattuali.

ART. 10 RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il Responsabile del Servizio, nominato dal Fornitore per l'esecuzione del presente contratto, è il referente responsabile nei confronti dell'Ente, per quanto di propria competenza, e quindi, avrà la capacità di rappresentare ad ogni effetto il Fornitore.

ART. 11 SPESE DI REGISTRAZIONE DEL PRESENTE CONTRATTO

Il presente Contratto è soggetto a registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131. L'assolvimento dell'imposta di bollo è equamente divisa a carico dell'ente e del fornitore.

ART.12 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Per le finalità di esecuzione del presente contratto Ente e Fornitore e promuovono lo scambio di informazioni e dati personali avvalendosi delle rispettive strutture nel rispetto della normativa vigente.

In particolare, le Parti predisporranno tutti gli adempimenti tecnici e organizzativi atti a garantire la sicurezza, riservatezza e correttezza del trattamento dei dati personali degli utenti necessari alla gestione dei servizi in oggetto ai sensi del Regolamento UE 2016/679 "Regolamento Generale sulla protezione dei dati personali".

Trapani, lì ____ ____ _____

ENTE APPALTANTE

Regione siciliana
Dipartimento BB.CC. e I.S.
Servizio 44 – Museo regionale "A.Pepoli" di Trapani
Direttore Roberto Garufi
Documento firmato da:
ROBERTO GARUFI
16.07.2020 16:56:41 UTC

EURO&PROMOS FM S.P.A.

Il Presidente
Gloria Querini

Firmato digitalmente da:QUERINI GLORIA
