



REGIONE SICILIANA



**ASSESSORATO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
SOPRINTENDENZA B,B.CC.AA. di TRAPANI**

**Ministero dell'Interno
Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione
Direzione Centrale per l'Amministrazione del
Fondo Edifici per il Culto**

**VERBALE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA
SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA
SULLA PIATTAFORMA SITAS E-PROCUREMENT**

L'anno duemilaventidue il giorno 26 (ventisette) del mese di luglio alle ore 8,35 a Trapani, nella Via Garibaldi, 95, nei locali della Soprintendenza BB.CC.AA, il Funzionario Direttivo Dott. Bartolomeo FIGUCCIO, Responsabile Unico del Provvedimento, giusta nomina prot. N. 7339 del 19 maggio 2022 come previsto nella lettera di invito prot. n.9028 del 23 giugno 2022, coadiuvato dall'Istruttore

Direttivo Giuseppina PERNA, nella qualità di segretario verbalizzante, riprende le operazioni di gara per l'individuazione dell'Operatore Economico contraente l'appalto dei lavori di **"Marsala - Chiesa S. Francesco di Paola - Lavori di restauro e risanamento conservativo dei prospetti e della copertura"**.

Si precisa che il RUP Dott. Bartolomeo Figuccio a seguito dell'inconveniente tecnico accaduto nella giornata del 25 luglio 2022, nella stessa giornata alle ore 17,00 ha effettuato un altro tentativo di accesso alla piattaforma sitas e-procurement riuscendo ad accedere alle buste amministrative. Pertanto in data odierna si riprendono le operazioni di gara.

Preliminarmente si precisa e si ricorda che

- nel presente verbale con il termine **Codice** viene indicato il D.Lgs. 50/2016, e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011 per come da ultimo novellata dall'articolo 24 della L.R. 8/2016;
- la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani ha predisposto il progetto denominato **"Marsala -**

Chiesa S. Francesco di Paola - Lavori di restauro e risanamento conservativo dei prospetti e della copertura", per complessivi

€ 264.239,54 che risultano così suddivisi:

€ 185.812,73 per **Lavori**

€ 78.426,81 per somme a disposizione

- con nota prot. N. 3A1/27052 del 5 maggio 2022 il Ministero dell'Interno - Dipartimento per le Libertà Civili e l'immigrazione del Fondo Edifici per il Culto ha chiesto di procedere, ai sensi della normativa vigente, all'affidamento dei lavori del "*Marsala - Chiesa S. Francesco di Paola - Lavori di restauro e risanamento conservativo dei prospetti e della copertura*", con una provvista economica pari a € 264.239,54 che risulta così suddivisa
 - € 185.812,73 per **Lavori** soggetti a ribasso d'asta;
 - € 78.426,81 per gli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.
- Con Determina a contrarre prot. n.8842 del 21 giugno 2022 si è stabilito che per la

selezione dell'operatore economico cui appaltare detti **Lavori** si sarebbe celebrata, secondo le previsioni della disciplina sostitutiva dell'articolo 36 del **Codice**, per come introdotta dall'articolo 1 della legge n. 120/2020, per come sostituita dall'articolo 51 della legge n. 108/2021, una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara sulla piattaforma SITAS e-procurement della Regione Siciliana, selezionando 10 (dieci) operatori economici tra quelli iscritti all'Albo della Regione Siciliana, relativo a lavori, servizi e forniture, istituito dall'Assessore per le Infrastrutture e la Mobilità, giusta D.A. n. 14/Gab. del 25 marzo 2021, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 16, Parte prima, del 16 aprile 2021;

- Nella Determina a contrarre prot. 8842 del 21 giugno 2022 si è anche stabilito che per la selezione dell'Operatore economico cui appaltare detti **Lavori** avrebbe trovato applicazione quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo con l'applicazione del

metodo di esclusione automatica di cui all'articolo 97, comma 8, del **Codice**, segnalandosi comunque nella lettera d'invito che tale facoltà, secondo le disposizioni previste nella disciplina sostitutiva introdotta dall'articolo 1, comma 3, della Legge n.120 del 2020 non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque;

- in data 22 giugno 2022 il R.U.P. Dott. Bartolomeo Figuccio, coadiuvato dal Dott. Tommaso Guastella, dipendente della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani, ha proceduto tramite la funzione "*selezione operatori economici con sistema di rotazione*" offerta dalla piattaforma SITAS e-procurement all'estrazione di n. 10 operatori economici tra quelli iscritti al summenzionato Albo della Regione Siciliana, riportati in apposito verbale;
- In ragione di detta attività nelle prime dieci posizioni venivano indicati i seguenti operatori economici:

SUD COSTRUZIONI S.r.l. -Via Licciardi 7-A CATANIA - P.I. C.F. 04794530875
CALLARI COSTRUZIONI S.r.l. - Via Liguria 2 Mussomeli (CL)- P.I. C.F. 01384160857
Sae S.r.l. Società Appalti edili- Via Garibaldi 19 Aci S.Antonio (CT) - P.I. C.F. 02219040876
Graziano Costruzioni S.r.l.- Via dei Gracchi 39 Roma - P.I. C.F. 07668951002
Spinelli Costruzioni & Architetture S.r.l. - Via Balatelle 27 Alcamo (TP) - P.I. C.F. 00061850814
C.F.C. Consorzio fra Costruttori Società Cooperativa - Via Pansa 55/I Reggio Emilia - P.I. C.F. 00447840356
SINFRA S.r.l. - Via Cassisi 12/B Piedimonte Etneo (CT) - P.I. C.F. 05695960871
Bertolone Costruzioni S.r.l. - Via Asiago 121 Adrano (CT) - P.I. C.F. 04809980875
DAMIGA S.r.l.- Via Roberto Ruffilli 1 Alcamo (TP) - P.I. C.F. 02379180819
COGIATECH S.r.l. Via Indaco 23 Catania- P.I. C.F. 04774320875

Successivamente gli operatori economici, come sopraelencati, sono stati invitati a mezzo posta elettronica inviata sempre tramite piattaforma, a formulare offerta, con lo stesso mezzo, per l'appalto dei **Lavori di "Marsala - Chiesa S. Francesco di Paola - Lavori di restauro e risanamento conservativo dei prospetti e della copertura"**.

CUP G89D22000070001 - CIG 92694407DE

Il R.U.P. Dott. Bartolomeo FIGUCCIO, in data 25 luglio 2022 ha constatato, previo accesso telematico alla piattaforma, che entro il termine delle ore 23,59 del 24 luglio 2022, giusta report che si allega al presente verbale costituendone parte integrante sub "A", hanno proposto offerta i seguenti 2 (due) operatori economici:

1	DAMIGA S.r.l.- Via Roberto Ruffilli 1 Alcamo (TP) - P.I. C.F. 02379180819 Offerta resa disponibile sulla piattaforma dalle ore 9,44 del 21 luglio 2022 DURC on line prot. INAIL - 33605225 del 22 giugno 2022 avente scadenza validità al 20 ottobre 2022, registrato al protocollo della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 25 luglio 2022 al n. 10246
2	Spinelli Costruzioni & Architetture S.r.l. -

<p>Via Balatelle 27 Alcamo (TP) - P.I. C.F. 00061850814</p> <p>Offerta resa disponibile sulla piattaforma dalle ore 11,48 del 22 luglio 2022 DURC on line prot. INPS_331987386 del 5 luglio 2022 avente scadenza validità al 2 novembre 2022, registrato al protocollo della Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani il 25 luglio 2022 al n. 10251</p>
--

Non sono pervenute offerte da parte dei seguenti Operatori Economici destinatari di invito:

<p>SUD COSTRUZIONI S.r.l. -Via Licciardi 7-A CATANIA - P.I. C.F. 04794530875</p>
<p>CALLARI COSTRUZIONI S.r.l. - Via Liguria 2 Mussomeli (CL)- P.I. C.F. 01384160857</p>
<p>Sae S.r.l. Società Appalti edili- Via Garibaldi 19 Aci S.Antonio (CT) - P.I. C.F. 02219040876</p>
<p>Graziano Costruzioni S.r.l.- Via dei Gracchi 39 Roma - P.I. C.F. 07668951002</p>
<p>C.F.C. Consorzio fra Costruttori Società Cooperativa - Via Pansa 55/I Reggio Emilia - P.I. C.F. 00447840356</p>
<p>SINFRA S.r.l. - Via Cassisi 12/B Piedimonte Etneo (CT) - P.I. C.F. 05695960871</p>

Bertolone Costruzioni S.r.l. - Via Asiago 121 Adrano (CT) - P.I. C.F. 04809980875
COGIATECH S.r.l. Via Indaco 23 Catania- P.I. C.F. 04774320875

Il verbale della seduta del 25 luglio 2022 nella stessa data è stato pubblicato sulla piattaforma Sitas e-procurement e verrà pubblicato altresì sul profilo committente di questa stazione appaltante:

<http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp>
- Sottosezione "*Bandi di gara e contratti*" alla voce "*Bandi di gara*",

e sul sito

<http://www.serviziocontrattipubblici.it/>

Tutto ciò premesso in data odierna si procede quindi alla fase dell'apertura della documentazione amministrativa sulla piattaforma SITAS e-procurement.

1	DAMIGA S.r.l.- Via Roberto Ruffilli 1 Alcamo (TP) - P.I. C.F. 02379180819 AMMESSA
2	Spinelli Costruzioni & Architetture S.r.l. - Via Balatelle 27 Alcamo (TP) - P.I. C.F. 00061850814

Conclusa la fase di verifica documentale si dà avvio alle procedure di apertura della Busta Economica "B", sempre sulla piattaforma Sitas e-procurement, secondo l'elenco di cui all'allegato "A"

Al momento di immettere la relativa password di nuovo il sistema restituisce il messaggio "password errata", per più tentativi consecutivi.

Le odierne operazioni di gara vengono concluse e si rinviato a data da destinarsi.

Delle attività svolte viene successivamente redatto il presente verbale che viene chiuso alle ore 10,00.

Il Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Bartolomeo FIGUCCIO, in ossequio ai principi in materia di trasparenza di cui all'articolo 29 del **Codice**, dispone altresì quanto segue:

- Il presente verbale di gara, ai sensi dell'articolo 76, comma 5, del **Codice**, venga pubblicato per via telematica nelle forme di cui all'articolo 7 del D.Lgs. 33/2013, nella Sezione **Amministrazione trasparente** del

profilo committente di questa stazione
appaltante:

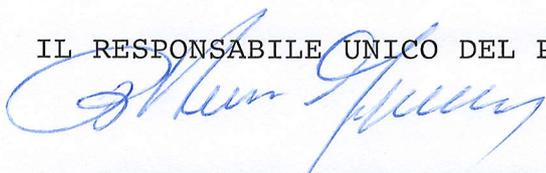
<http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp>
Sottosezione "**Bandi di gara e contratti**"
alla voce "**Bandi di gara**";

- Che il presente verbale venga trasmesso per
il tramite della piattaforma a tutti gli
operatori economici proponenti offerta.

Del che è stato redatto il presente verbale
costituito da 11 (undici) pagine oltre gli
allegati.

I componenti del seggio di gara asseverano e
dichiarano, sotto la propria responsabilità, che
non sussistono legami e vincoli riconducibili a
cause oggettive di incompatibilità né fra i
componenti medesimi, né con le imprese di cui
all'elenco che precede o con ditte o soggetti della
compagine dei concorrenti per i quali è stata
esaminata la documentazione amministrativa.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

