



REGIONE SICILIANA



ASSESSORATO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
DIPARTIMENTO REGIONALE BB.CC. ed I.S.
SOPRINTENDENZA B,B.CC.AA. di TRAPANI

Ministero dell'Interno
Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione
Direzione Centrale per l'Amministrazione del
Fondo Edifici per il Culto

**VERBALE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA
SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA
SULLA PIATTAFORMA SITAS E-PROCUREMENT**

L'anno duemilaventidue il giorno 24 (ventiquattro) del mese di maggio alle ore 11,15 a Trapani, nella Via Garibaldi, 95, nei locali della Soprintendenza BB.CC.AA, il Funzionario Direttivo Dott. Bartolomeo FIGUCCIO, Responsabile Unico del Provvedimento, riprende le operazioni di gara, coadiuvato dall'Istruttore Direttivo Giuseppina PERNA, nella

qualità di segretario verbalizzante, per l'individuazione dell'Operatore Economico contraente l'appalto dei lavori di **"Restauro della cappella del Crocifisso" della Chiesa di San Domenico in Trapani.**

CUP G95F21000220001 - CIG 9099722027

Preliminarmente si precisa e si ricorda che

- nel presente verbale con il termine **Codice** viene indicato il D.Lgs. 50/2016, e successive modifiche ed integrazioni, nel testo coordinato con le norme della L.R. 12/2011 per come da ultimo novellata dall'articolo 24 della L.R. 8/2016;
- la Soprintendenza BB.CC.AA. di Trapani ha predisposto il progetto denominato **"Restauro della cappella del Crocifisso" della Chiesa di San Domenico in Trapani** per complessivi € 278.762,05 che risultano così suddivisi:
 - € 219,620,51 per **Lavori**
 - € 59.141,54 per somme a disposizione
- con nota prot. n.4860 del 6 maggio 2021 il Ministero dell'Interno - Dipartimento per le Libertà Civili e l'immigrazione del Fondo Edifici per il Culto ha chiesto di procedere,

ai sensi della normativa vigente, all'affidamento dei lavori del **"Restauro della cappella del Crocifisso" della Chiesa di San Domenico in Trapani** con una provvista economica pari a € 219.620,51 che risulta così suddivisa:

- € 173.171,59 per lavori, soggetti a ribasso d'asta;
- € 46.448,92 per gli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.
- In data 12 maggio 2022 si è celebrata la prima seduta per l'individuazione dell'operatore economico aggiudicatario provvisorio dei lavori di che trattasi;
- Il verbale della seduta del 23 maggio 2022 è stato pubblicato, nei termini di cui all'articolo 29, comma 1 secondo periodo, del **Codice** sul profilo committente di questa stazione appaltante:
<http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp> sezione **Amministrazione trasparente** sottosezione **"Bandi di gara e contratti"** alla voce **"Bandi gara"**
- Ancora il citato verbale è stato pubblicato

sulla piattaforma SITAS e-procurement della Regione Siciliana, assolvendo così gli oneri comunicativi nei confronti degli operatori economici;

Conclusa in data 23 maggio la fase di verifica documentale in data odierna si dà avvio alle procedure di apertura della "Busta economica "B"", sempre sulla piattaforma SITAS e-procurement, secondo l'elenco di seguito riportato:

| | |
|---|--|
| 1 | ALAIMO E GULINO CONSERVAZIONE RESTAURO DI GULINO VINCENZA SANTA, Via Trinità 2/a - GANGI (PA) P.I. 04711210825 - C.F. GLNVCN73S65G511A |
| 2 | ARKEO RESTAURI S.r.l., Via Vittorio De Sica 10, Agrigento - P.I. C.F. 02229680844 |
| 3 | SATIPPELL S.r.l. Unipersonale, Viale Aldo Moro 96, Favara (AG) - P.I. C.F. 02688480843 |
| 4 | IMPRESALV S.r.l., Via Simone Corleo 7, Favara (AG) P.I. C.F. 02706000847 |
| 5 | LI.RI.S.r.l., Via Aldo Moro 168, Favara (AG) P.I. C.F. 01943560845 |
| 6 | A.T.I. SCALISI MARIA , Via Madonna di Fatima 33, Gravina di Catania (CT) P.I. 02463090874 - C.F. SCLMRA57H48B202F (Mandataria) - VI.BA.S.r.l. , Via Giovanni de Carlis 13, Alcamo (TP) P.I. C. F. 01868800812 (mandante) |

Si ricorda che:

- Nella Determina a contrarre prot. 3446 del 28 febbraio 2022 si è anche stabilito che per la selezione dell'Operatore economico cui appaltare detti **Lavori** avrebbe trovato applicazione quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo con l'applicazione del metodo di esclusione automatica di cui all'articolo 97, comma 8, del **Codice**, segnalandosi comunque nella lettera d'invito che tale facoltà, secondo le disposizioni previste nella disciplina sostitutiva introdotta dall'articolo 1, comma 3, della Legge n.120 del 2020 non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque;

Durante l'operazione di apertura delle buste il ribasso offerto viene letto e trascritto nell'elenco di seguito riportato:

| | OPERATORI ECONOMICI | RIBASSO |
|---|--|---------|
| 1 | ALAIMO E GULINO CONSERVAZIONE RESTAURO DI GULINO VINCENZA SANTA, Via Trinità 2/a - GANGI (PA) P.I. 04711210825 - C.F. GLNVCN73S65G511A | 27,0207 |
| 2 | ARKEO RESTAURI S.r.l., Via Vittorio De Sica 10, Agrigento - P.I. C.F. 02229680844 | 35,383 |
| 3 | SATIPPELL S.r.l. Unipersonale, Viale Aldo Moro 96, Favara (AG) - | 12,1831 |

| | | |
|---|--|---------|
| | P.I. C.F. 02688480843 | |
| 4 | IMPRESALV S.r.l., Via Simone Corleo 7, Favara (AG) P.I. C.F. 02706000847 | 21,1111 |
| 5 | LI.RI.S.r.l., Via Aldo Moro 168, Favara (AG) P.I. C.F. 01943560845 | 23,476 |
| 6 | A.T.I. SCALISI MARIA , Via Madonna di Fatima 33, Gravina di Catania (CT) P.I. 02463090874 - C.F. SCLMRA57H48B202F (Mandataria) - VI.BA.S.r.l. , Via Giovanni de Carlis 13, Alcamo (TP) P.I. C. F. 01868800812 (mandante) | 17,534 |

In applicazione a quanto stabilito nella lettera di invito, tramite piattaforma si perviene alla seguente soglia di anomalia 26,74251% e di cui all'all.A) applicata con D.L. 76/2020 (semplificazioni)- procedura sottosoglia e numero offerte ammesse inferiori a dieci.

In base al criterio di aggiudicazione prima illustrato l'offerta più vicina alla predetta soglia risulta quella del 23,476% proposta dal concorrente LI.RI. S.r.l. (All.B), e quindi si perviene alla proposta di aggiudicazione in favore della Società LI.RI.S.r.l., corrente in Favara (AG), Via Aldo Moro 168 - P.I. C.F. 01943560845:

Altresì si prende atto che per errore sulla piattaforma SITAS e-procurement non è stato inserito l'importo degli oneri della sicurezza,

indicati nella lettera di invito, pervenendo ad un importo di aggiudicazione non corretto di € 168.062,40, poiché automaticamente è stato calcolato il ribasso sull'intero importo dei lavori.

Effettuato il ricalcolo tenendo conto di quanto sopra, l'importo di aggiudicazione risulta essere di € 178.965,75 così suddivisi: € 132.517,83 per lavori al netto del ribasso d'asta e € 46.448,92 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Seconda classificata risulta essere la Società IMPRESALV S.r.l., Via Simone Corleo 7, Favara (AG) P.I. C.F. 02706000847 che ha offerto un ribasso del 21,1111%.

Le odierne operazioni di gara vengono concluse sulla piattaforma alle ore 12,36.

Delle attività svolte viene successivamente redatto il presente verbale che viene chiuso alle ore 13,50

Il Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Bartolomeo FIGUCCIO, in ossequio ai principi in materia di trasparenza di cui all'articolo 29 del **Codice**, dispone altresì quanto segue:

- Il presente verbale di gara, ai sensi dell'articolo 76, comma 5, del **Codice**, venga

pubblicato per via telematica nelle forme di cui all'articolo 7 del D.Lgs. 33/2013, nella Sezione **Amministrazione trasparente** del profilo committente di questa stazione appaltante:

<http://www.regione.sicilia.it/beniculturali/soprintp>
Sottosezione **"Bandi di gara e contratti"**
alla voce **"Bandi di gara"**;

- Che il presente verbale venga trasmesso per il tramite della piattaforma a tutti gli operatori economici proponenti offerta.

Del che è stato redatto il presente verbale costituito da 8 (otto) pagine oltre allegati.

Il Dott. Bartolomeo FIGUCCIO e la Sig.ra Giuseppina PERNA asseverano e dichiarano, sotto la propria responsabilità, che non sussistono legami e vincoli riconducibili a cause oggettive di incompatibilità né fra i componenti medesimi, né con le imprese di cui all'elenco che precede o con ditte o soggetti della compagine dei concorrenti per i quali è stata esaminata la documentazione amministrativa.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE




All. A

Calcolo della soglia di anomalia**Calcolo della soglia di anomalia completato.**

| | |
|---------------------------------------|--|
| Codice gara | G01080 |
| Criterio di aggiudicazione | Prezzo più basso |
| N.decimali massimo dei valori offerti | 4 |
| N.decimali utilizzati nel calcolo | 9 con troncamento (solo calcoli intermedi) |
| Applica calcolo L.R.Sicilia 13/2019? | No |
| Escl. automatica offerte anomale? | Si (nei casi previsti) |

Sintesi aggiudicazione

| | |
|---|--|
| Numero offerte valide | 6 |
| Numero offerte accantonate per taglio delle ali | 2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse |
| Numero offerte mediate | 4 |
| Media delle offerte | -22,28545 % |
| Media degli scarti | -2,9629 % |
| Rapporto tra media scarti e media ribassi | 0,132952218 |
| Soglia di anomalia | -26,74254 % |
| Esclusione automatica offerte anomale | Applicata con DL 76/2020(semplificazioni): procedura sottosoglia e numero offerte ammesse inferiore a 10 |

Chiudi

All B



Gare Archivi Report Utilità

| |
|---------------------|
| Dettagli: Azioni |
| Modifica |
| < Fase precedente |
| Documenti |
| Modelli predisposti |
| Informazioni pagina |
| Torna... |
| Indietro |

Home » [Lista gare](#) » Gara a lotto unico G01080Benvenuto **FIGUCCIO BARTOLOM****Gara a lotto unico G01080**

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerta e calcolo aggiud. | **4. Aggiudicazione** | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Sintesi calcolo aggiudicazione

| | |
|---|--|
| Numero offerte valide | 6 |
| Numero offerte accantonate per taglio delle ali | 2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse |
| Numero offerte mediate | 4 |
| Media delle offerte | -22,28545 % |
| Media degli scarti | -2,9629 % |
| Rapporto tra media scarti e media ribassi | 0,132952218 |
| Soglia di anomalia | -26,74254 % |
| N.decimali massimo dei valori offerti | 4 |
| N.decimali utilizzati nel calcolo | 9 con troncamento (solo calcoli intermedi) |
| Applicato arrotondamento o troncamento? | troncamento |
| Esclusione automatica offerte anomale | Applicata con DL 76/2020(semplificazioni): procedura sottosoglia e numero offerte ammesse inferiore a 10 |
| Applica calcolo L.R.Sicilia 13/2019? | No |

Proposta di aggiudicazione

| | |
|---------------------------------|--------------|
| Codice ditta aggiudicataria | 001029 |
| Ragione sociale o denominazione | LI.RI. SRL |
| Ribasso di aggiudicazione | -23,476 % |
| Importo di aggiudicazione | 168.062,40 € |
| Note | |

< fase



All C

Gare Archivi Report Utilità

| |
|-------------------|
| Destaglio: Azioni |
| Salva |
| Annulla |
| Torna... |
| Indietro |

Home » Lista gare » Gara a lotto unico G01080

Benvenuto FIGUCCIO BARTOLI

Gara a lotto unico G01080

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.admin. | 3. Apertura offerta e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 6 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

| N.pl | Rag.sociale ditta | Ribasso offerto | Stato aggiudicaz. | Offerta cong |
|------|--|-----------------|-------------------|-----------------------------|
| 2 | <u>ARKEO RESTAURI SRL</u> | -35,383 % | Anomala | <input type="checkbox"/> |
| 1 | <u>ALAIMO E GULINO CONSERVAZIONE E RESTAURO DI GULINO VINCENZA S</u> | -27,0207 % | Anomala | <input type="checkbox"/> |
| 6 | <u>LI.RI. SRL</u> | -23,476 % | Non anomala | <input type="checkbox"/> SI |
| 5 | <u>IMPRESALV SRL</u> | -21,1111 % | Non anomala | <input type="checkbox"/> SI |
| 7 | <u>RTI: Scallisi Maria VI.BA. S.r.l.</u> | -17,534 % | Non anomala | <input type="checkbox"/> SI |
| 3 | <u>SATIPPELL SRL UNIPERSONALE</u> | -12,1831 % | Non anomala | <input type="checkbox"/> SI |

Salva